

Nyhedsbrev juni 2024

Kære medlemmer af Grundejerforeningen Ingershøj. Hermed følger sommerens nyhedsbrev 2024

Bestyrelsen har siden generalforsamlingen langfredag arbejdet med en række af de ønsker der kom på generalforsamlingen. Disse beskrives nedenfor.

Nyhedsbrevene vil blive sendt til dem, der har opgivet en mail og vil ligeledes blive lagt på foreningens hjemmeside <https://ingershoej.dk/>

I dette nyhedsbrev vil vi informere om flg.

- **Info fra kassereren kontingent er udsendt**
- **Beskæring på fællesarealer og beboernes grunde**
- **Skærver på vores fødeveje samt sideveje.**
- **Støvbinding Vi prøver at springe over i år da alle hovedvejene er opdaterede**
- **Status for hastighedsdæmpende foranstaltninger.**
- **Areal på fællesarealerne er nu lavet med sommerblomster – biodiversitet**
- **Markvandring den 20-7-24**
- **Forslag fra generalforsamlingen og en fælles arbejdsdag**
- **Optagelse af grundejerforeningen Plantagen i Ingershøj**
- **Dato for næste generalforsamling 18-4-2025.**

Info fra kassereren kontingent er udsendt

Vi har nu haft forening-let i knap 2 år og det er en stor hjælp for hele foreningen og især kassereren.

Der er rigtig mange der har fået tilmeldt sig til betalingservice, men der mangler stadig nogle. Bestyrelsen opfordrer derfor stadig beboerne til at tilmelde sig, så man ikke behøver at tænke på sin kontingentbetaling. Bestyrelsen opfordrer også de sidste 14 der stadig har valgt at få posten med brev til at tilmelde sig med en e-mail i stedet.

Beskæring på fællesarealer og beboernes grunde:

Igen i år vil bestyrelsen tage rundt på markvandring. Dette vil foregå lørdag den 20-7-24.

I den forbindelse opfordrer vi beboerne til som sædvanligt at beskære deres træer og buske ud mod vejene.

Hvis I har specielle ønsker som bestyrelsen skal se på eller hvis I ønsker at mødes med bestyrelsen om diverse vil vi bede jer om senest den 14-7-24 at skrive til bestyrelsen om dette, samt hvis I ønsker at mødes med bestyrelsen når vi er på vej rundt, så skriv et

telefonnummer, så vil vi kontakte jer lidt før vi når til jeres vej.
Skriv på formand@ingershoej.dk

Skærver på vores fødeveje samt udvalgte sideveje

Det er vurderingen at vores hovedveje nu er i så god stand, at vi som vedtaget på generalforsamlingen vil begynde at renovere sidevejene i en rækkefølge således, at de der er vurderet til at være i dårligst stand bliver renoveret først. Der er således igangsat renovering af 3 sideveje i første omgang. Det er Hasselvej, Cedervej og Gyvelvej.

Vi erindrer ligeledes om, at der i for enden af Ahorn Alle er lagt 2 større bunker som man er velkommen til at tage fra i forbindelse med mindre reparationer.

Støvbinding Vi prøver at springe over i år da alle hovedvejene er opdaterede

Som følge dels af fødevejenes gode tilstand og dels at de andre grundejerforeninger ikke fremadrettet vil bidrage til betaling af støvbinding, og sidst men ikke mindst den nedsatte hastighed, vil vi i første omgang forsøge at undlade at lave støvbinding på fødevejene. Hvis det viser sig stadig at være nødvendigt vil dette blive foretaget.

Status for hastighedsdæmpende foranstaltninger

Det er nu 1 år siden, at vi søgte om tilladelse til at opsætte et vejbump på asfaltdelen på Ahorn Alle. Kalundborg Kommune var i første omgang længe om at svare på henvendelsen, og da de endelig gjorde dette ville de have generalforsamlingens godkendelse forinden. Dette har de nu fået, og Bestyrelsen har i skrivende stund fået en mundtlig godkendelse. Vi afventer nu den skriftlige godkendelse før bumpet bliver opsat.

Der var nogle krav bl.a. at der skulle være passage for cykler i siderne og at stykket skulle være i et stykke og ikke som ønsket fra generalforsamlingen 2-delt.

Areal på fællesarealerne er nu lavet med sommerblomster – biodiversitet

På generalforsamlingen blev det vedtaget at vi skulle lave et område med biodiversitet i form af såning af markblomster. Dette er nu gjort og vi håber at når dette læses at de er

kommet op. Desværre har der været nogle de syntes at det var sjovt at køre en græsslåmaskine hen over det ny såede areal.

Markvandring den 20-7-24

Bestyrelsen vil i lighed med tidligere år tage på markvandring. Dette vil foregå lørdag den 20-7-24 fra kl. 10.00. I den forbindelse bedes alle beboere kontrollere, at de har fået skåret ned ud til vejene, således at det er muligt at kunne passere i bil. Uden problemer

Hvis nogle ønsker, at vi skal se på noget specielt på vores rundtur, så skriv endelig til os forinden. Hvis nogle har ønske om at møde os på turen for at fortælle om ønsker så skriv også og med telefonnummer. Så vil vi ringe jer op når vi nærmer os jeres vej.

Forslag fra generalforsamlingen og en fælles arbejdsdag

På generalforsamlingen fremkom nogle med et ønske om en fælles arbejdsdag. Hvis der er nogle, der er interesseret i at stå for en arbejdsgruppe og såfremt der er forslag til arbejdsopgaver vil bestyrelsen godt i et vist omfang afsætte penge til projektet, men det bliver ikke bestyrelsen der er initiativtager til dette.

Optagelse af grundejerforeningen Plantagen i Ingershøj

På generalforsamlingen den 29-3-24 blev det vedtaget at vi kunne arbejde for at optage grundejerforeningens medlemmer i Ingershøj Grundejerforening.

Der arbejdes fortsat på dette og 2 fra bestyrelsen havde et møde med rep. fra Plantagen den 2. juni 2024. Vi er således ved at udarbejde en plan for optagelsen af Plantagens medlemmer. Det planlægges at skulle foregå fra 1. januar 2025. Forinden vil vi indkalde til en ekstraordinær generalforsamling hvor vi kan få vedtaget de mindre justeringer af vores vedtægter. Det forventes således at der kan laves en udvidelse af bestyrelsen med 2 medlemmer fra Plantagen, i hvert fald i en overgangsfase. Datoen er endnu ikke besluttet, men forventes at blive ultimo oktober eller begyndelsen af november 2024. Dato og dagsorden bliver udsendt i god tid. Der vil som sædvanligt blive afholdt en ordinær generalforsamling langfredag i 2025.

Klaus Lykkebæk

Formand Ingershøj Grundejerforening