

## Referat fra

Bestyrelsesmøde

**Tid:** Lørdag den 25. september 2021 Kl. 11:00 – 13:00 Efter generalforsamlingen

**Sted:** Eskebjerg Forsamlingshus Nyløkkevej 2, 4593 Eskebjerg

**Deltagere:** Eric Petersen (EP), Hanne Jo Hede (HJH), Birgit Beck Simonsen (BBS), Klaus Lykkebæk (KL), Anders Larsen (AL)

**Afbud:** Pernille Jensen (PN),

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
1.	Godkendelse af referat fra 24-7-21	Godkendt
2.	Godkendelse af dagsorden.	Godkendt
3.	Konstituering af bestyrelsen På generalforsamlingen afholdt umiddelbart før dette bestyrelsesmøde er der formentlig valgt en ny formand. Det vil sige, at der såfremt det bliver Klaus skal der vælges en ny sekretær. Ellers uforandret dog nu med ny formand	Klaus blev valgt til formand Anders valgt ind i bestyrelsen  Hanne som sekretær i samarbejde med Eric ved generalforsamling mv. Det lykkedes ikke at finde en ny 1. suppleant, hvorfor Pernille rykker op på posten som 1. suppleant
4.	Status på grundejerforeningens økonomi dags dato. (BBS). Vi har langt om længe fået adgang til Banken. Det har holdt hårdt med mange dokumenter til og fra banken. Ved seneste bestyrelsesmøde var der skyldige beløb fra 37 skyldnere. Indtil Birgit som kasserer fik adgang til banken havde Klaus lovet at stå for indkrævningen af manglende kontingent.	Der står pt. 391.504,55 kr. på vores konto. Foruden 113.269,31 kr. på giro kontoen.  2 gamle skyldnere tilbage  2 nye skyldnere (nye ejere)  Vi prøver igen at indkræve de skyldige beløb men hvis dette ikke lykkes, overdrages opkrævningen til advokat.

<b>INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER</b>	
<p>Klaus har dels lavet flere rykkere og ringet medlemmerne op.</p> <p>Dette har resulteret i, at vi nu i skrivende stund er nede på kun 3 gamle skyldnere, der har fået en sidste rykker med frist til den 22. september. I den sidste rykker er der blevet truet med advokat såfremt det skyldige beløb ikke er betalt.</p> <p>Derudover er der i skrivende stund pt. 5 nye ejere, der har frist til 22. september. Status gives på mødet.</p> <p>Eventuelle rykkere og efterfølgende overgivelse til advokat skal bestyrelsen således tage stilling til.</p> <p>Birgit har siden sidst indkøbt computer og fået installeret nyt regnskabsprogram. Birgit vil give en status på økonomien på mødet.</p>	<p>Birgit har fået bogført alle posteringer fra årets start til dags dato. Bestyrelsen bevilgede at Birgit kan indkøbe et numerisk tastatur. Til orientering til Birgit kan de købes mellem 100kr. – 150 kr. f.eks. i Elgiganten, Power etc.</p> <p>Birgit medbringer udskrifter fra bank til næste bestyrelsesmøde.</p>
<p><b>5.</b> Udbetaling af honorarer til henholdsvis den gamle bestyrelse og den nye bestyrelse. Status ved Birgit</p>	<p>Status er lavet på mødet og udbetalinger bliver foretaget i den kommende uge til henholdsvis den gamle og nye bestyrelse.</p>
<p><b>6.</b> Nyt NEM-ID</p> <p>Det er ligeledes endelig lykkedes at få et nyt NEM-ID. Foreningen står nu i Klaus´ navn. Såfremt der på generalforsamlingen er valgt en anden formand, skal denne sørge for at ændre dette til sit eget navn.</p>	<p>Til orientering</p> <p>Ingen ændring, da Klaus blev valgt som formand.</p>
<p><b>7.</b> Overdragelse af rettigheder vedr. hjemmesiden Ingershoej.dk</p> <p>Klaus har forgæves forsøgt at få et møde i stand med den der pr. har koder mm til hjemmesiden.</p> <p>Klaus eller den nye formand får lavet aftale om at få dette klaret, så vi selv kan tilrette hjemmesiden.</p>	<p>Til orientering</p> <p>Klaus følger op. Har dags dato (dagen efter generalforsamlingen skrevet til den der står for hjemmesiden).</p>

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

<b>INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER</b>		
<b>8.</b>	<p>Opfølgning fra skrivelser vedr. markvandringen den 11-7-21 med tilhørende breve. Status fra bestyrelsesmedlemmerne der står for denne del.</p> <p>På seneste bestyrelsesmøde blev det aftalt at Eric skulle kontakte Steven vedr. manglende græsslåning og rensning for ukrudt.</p> <p>Status fra Eric på mødet</p>	<p>Der er skåret pænt ned og ind langt de fleste steder. Der følges op på kommende bestyrelsesmøder.</p> <p>Eric har været i kontakt med Steven. Der er slået græs og rensning for ukrudt de manglende steder.</p>
<b>9.</b>	<p>Gigahost Klaus har ryddet op i databasen og gennemgået samtlige koder, der medførte manglende udsendelser. Der var en nogle enkelte fejl Disse skulle nu være rettet. Ved næste udsendelse skal vi forsøge at få endnu flere af brevmottagerne over på mails, da dette er meget nemmere. I den forbindelse vil jeg foreslå at vi laver et forslag til næste ordinære generalforsamling om at sætte brevgebyret op til 100 kr. i stedet for 50 kr.</p>	<p>Orientering til bestyrelsen på mødet</p> <p>Tages på igen ved et senere bestyrelsesmøde.</p> <p>Der er udfordringer for en række ejere, der får deres mails i uønsket post og ikke får denne postkasse kikket igennem inden mails forsvinder, hvilket betyder, at de ikke mener at have modtaget mails fra bestyrelsen. Vi får afsendelseskvitteringer fra Gigahost der fortæller, at de er blevet afsendt til ejerne.</p> <p>Birgit undersøger i banken hvad det vil koste at få etableret pbs i banken.</p>
<b>10.</b>	<p>Chikaner på Ingershøjvej og Mælkevej</p> <p>Anders giver en status mht, tegninger, tilladelser og økonomi</p>	<p>skilte fra 30 km til 20 km. Laves op opsættes såfremt det er til den fornuftige pris Anders havde indhentet.</p> <p>Vores vejskilte er i meget dårlig stand. Anders forespørger om pris på nye vejskilte. Snakker bl.a. med grundejerforeningen Kaldred 1967, der lige har fået opsat skilte.</p> <p>Anders undersøger ved politi og kommune Chikaner mm. Tages op på kommende bestyrelsesmøder.</p>
<b>11.</b>	<p>Træer på Gyvelvej ud mod fællesarealet. Vil du Eric se på dette og give en status på mødet</p>	<p>Vi besigtiger alle problemet ved næste bestyrelsesmøde den 27-11-21.</p>

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

---

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
12.	Eventuelt	Intet
13.	Datoer og værtskab for kommende møder.	27-11-21 kl. 11.00 hos Hanne Gyvelvej 13
14.	Foreløbige punkter til kommende møde den	Chikaner vejskilte mm Økonomi Træer for enden af Gyvelvej Opdatering på hjemmesiden Ingershøj

referatet skrevet af  
Klaus Lykkebæk