

Referat

Bestyrelsesmøde

Tid: Lørdag den 20. oktober 2018 Kl. 11:00 – 13:00 (herefter frokost)

Sted: Kastanie Allé 5 – 6.

Deltagere: Bent Lauritsen (BL), Eric Petersen (EP), Erik Wiitanen (EW), Poul Gaarden (PG), Bent Nygaard Olsen (BNO), Helle B. Reinholdt (HBR)

Afbud: Bent Nygaard Olsen (BNO)

Gæster (eksterne):

| INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER | | |
|------------------------------------|--|--|
| 1. | Godkendelse af dagsorden. | Godkendt uden bemærkninger. |
| 2. | Status på grundejerforeningens økonomi siden sidste møde v/PG. | PG gennemgik status på foreningens økonomi. Herunder bl.a.: <ul style="list-style-type: none">- Oversigt udleveret, hvor forbrug er holdt op mod budget.- Kort gennemgang af kendte udgifter for resten af året.- 18 stk. indskud indbetalt fra nye ejere i 2018.- Yderligere 4 indskud er på vej.- 2 grundejere mangler fortsat at betale kontingent. Tlf. aftaler på plads således at alt vil være indbetalt 1. nov. 2018 |
| 3. | Status/oplæg/indstillinger på vedligeholdelse m.m. af grundejerforeningens grønne områder og veje v/ BL, EP og EW. | EP orienterede om følgende: <ul style="list-style-type: none">- Fældning af de manglende fyrtræer sker her i uge 43.- Der er foretaget indklip på bl.a. Tørvemosevej og Kaldredvejen.- Der er blevet slået græs, forhåbentligt for sidste gang i år.- Der er aftalt møde med arbejdsgruppen lørdag den 10. november 2018. |

Grundejerforeningen INGERSHØJ

| INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER | | |
|---|--|--|
| | | <p>BL orienterede om, at han udtræder af bestyrelsen, da han har solgt sit sommerhus med overtagelse den 1. november 2018.</p> <p>HBR orienterede om, at grundejerforeningen har et stort mirabelletræ på hjørnet af Tørvemosevej og Karens Mindevej, der efterhånden rager så langt ud, at det generer skraldebilen.</p> <p>Beslutning: HBR kontakter entreprenør og får tilbud på kraftig beskæring af randbeplantningen, samtidig skal der kigges på de høje fyrtræer og mirabelletræer på Tørvemosevej ved Ingershøjvej.</p> |
| 4. | <p>Bemærkninger til ajourført opfølgingsliste v/alle.</p> <p><i>./..</i> (Bilag er fremsendt via mail den 5. september 2018).</p> | <p>Der var ingen bemærkninger til opfølgingslisten.</p> <p>HBR ajourfører opfølgingslisten med de på mødet truffne beslutninger.</p> |
| 5. | <p>Fibernet i grundejerforeningerne i Kaldred Ferieby.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Orientering om K.F. Entreprise Aps benyttelse af det grønne areal v/Skovbrynet ud mod Arnakkevej overfor Finnsvej v/HBR. - Deltager til vejsyn før og efter udført gravearbejde jf. mail af 4. okt. og 15. okt. 2018 fra K.F. Entreprise Aps. - Tilsagn om udlevering af kontaktinfo til Brian Hansen fra K.F. Entreprise Aps. v/HBR. | <p>HBR orienterede kort om dialogen med Brian Hansen fra K. F. Entreprise Aps. HBR oplyste, at hun havde aftalt med formanden for Plantagen, at han tog billeder af arealet til brug for efterfølgende reetablering af arealet. PJ har taget billeder og billeddokumentation er fremsendt til bestyrelsen.</p> <p>EP repræsenterer GF Ingershøj og deltager i vejsyn før og efter udført gravearbejde.</p> <p>EP gav tilsagn til, at HBR må videregive kontaktinfo til K. F. Entreprise Aps.</p> |
| 6. | <p>Tilbage melding fra fællesmødet med GF Birkely og GF Plantagen den 13. oktober 2018 v/HBR og PG..</p> | <p>PG og HBR gav en kort orientering, om det netop afholdte fællesmøde. Alle er enige om, at det er vigtigt at disse møder fortsætter, og at vi kigger på mulighederne for fællesudbud og kommende sammenlægning af de tre grundejerforeninger.</p> |
| 7. | <p>Holdningsdrøftelse og beslutning om gæstedeltagelse af 1 – 2 bestyrelsesmedlemmer fra hhv. GF</p> | <p>Der var en kort drøftelse, hvorefter der blevet givet tilsagn til gæstedeltagelse på vores kommende</p> |

Grundejerforeningen INGERSHØJ

| INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER | | |
|---|--|--|
| | Birkely og GF Plantagen på GF Ingershøjs generalforsamling, såfremt de fremmødte grundejere på generalforsamlingen giver tilladelse hertil. | generalforsamling. HBR og PG orienterer de øvrige bestyrelser på det kommende fællesmøde den 9. februar 2019. |
| 8. | Nedsættelse af arbejdsgruppe med henblik på revidering af grundejerforeningens gældende ordensreglement. | Det blev besluttet, at PG og HBR udarbejder udkast til revidering af grundejerforeningens gældende ordensreglement. Udkastet vil være klar til bestyrelsens behandling og godkendelse på det kommende bestyrelsesmøde den 2. februar 2019. Efterfølgende skal det godkendes på vores generalforsamling den 19. april 2019. |
| 9. | Deltagelse på det kommende halvårsmøde i Fællesforeningen for Kaldred Ferieby. Mødet afholdes den 24. november 2018 med opstart kl. 10:00. | PG og HBR deltager på det kommende halvårsmøde i Fællesforeningen for Kaldred Ferieby. |
| 10. | Mulighed for førstehjælpskursus efterfølgende vores generalforsamling i 2019. <ul style="list-style-type: none"> - Undervisningen (oplægget) tager ca. 30 – 45 min. afhængig af spørgelysten hos kursUSDeltagerne. - Undervisningen (oplægget) skal foregå når den officielle del af generalforsamlingen er afsluttet. | Der var enighed i bestyrelsen om, at det vil være en rigtig god idé, og at vi sige ja tak til tilbuddet. HBR giver formanden for GF Birkely besked. |
| 11. | Eventuelt. | De fremmødte bestyrelsesmedlemmer takkede BL for samarbejdet de sidste to år. HBR kontakter vores suppleant og giver besked om BL's udtrædelse af bestyrelsen. |
| 12. | Næste møde samt foreløbige punkter: | Lørdag den 2. februar 2019 kl. 11:00 på Karens Mindevej 35. |