

Grundejerforeningen INGERSHØJ

Referat

Bestyrelsesmøde

Tid: Onsdag den 25. oktober 2017 Kl. 10:00 – 13:00

Sted: Gyvelvej 12.

Deltagere: Bent Lauritsen (BL), Erik Wiitanen (EW), Niels Dupont (ND), Poul Gaarden (PG), Bent Nygaard Olsen (BNO), Helle B. Reinholdt (HBR)

Afbud: Erik Wiitanen

Gæster (eksterne):

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
1..	Valg af referent.	HBR blev valgt.
2.	Godkendelse af dagsorden til mødet den 25. oktober 2017.	Følgende punkter blev tilføjet dagens dagsorden. 2.1):Tilbud modtaget fra GF Birkely på rep. af hul i asfalt på Piavej, GF Ingershøjs andel iht. fordelingsnøglen kr. 750,00. Tilbuddet blev godkendt. HBR giver GF Birkely besked. 2.2): Offentliggørelse af referater fra fællesmøder med øvrige grundejerforeninger, Landliggermøder m.m.. Bestyrelsen besluttede, at vi fremadrettet på GF Ingershøjs hjemmeside offentliggøre referater fra fællesmøder med øvrige grundejerforeninger, Landliggermøder m.m., der har interesse for vores grundejere. PG foranstalter offentliggørelse af referat fra fællesmødet med GF Birkely og GF Plantagen, referat fra stormødet i Landliggerudvalget, samt svarbrev til Kalundborg Kommune omkring omfartsvej.
3.	Status grundejerforeningens økonomi v/PG	P.t. har vi fire grundejer, som endnu ikke har indbetalt kontingent, heraf to dødsboer. Vi har indtil d.d. haft 14 stk. ejerskifte i grundejerforeningen.

Grundejerforeningen INGERSHØJ

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
		<p>PG orienterede herefter om status på forbrug i indeværende budgetår.</p> <p>Orienteringen blev taget til efterretning.</p>
4. ./.	<p>Gennemgang og drøftelse af opføgningslisten sidste ajourføring den 9. okt. 2017.</p> <p>Herunder drøftelse og prioritering af tilbud fra Knud Z. Nielsen samt drøftelse og udpegning af tovholdere til kommende udbud på vedligeholdelse af de grønne fællesområder herunder vendepladser samt vedligeholdelse af fællesveje.</p>	<p>Opføgningslisten blev gennemgået og ajourført bl.a. med følgende omkring de grønne fællesarealer:</p> <p>Prioritering af beskæring/fældning af træer iht. tilbud modtaget fra Knud Z. Nielsen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fra bom til Lindestien: Fældning af cirka 11 bøgetræer samt fjernelse af en del store grene så der bliver mere åben med vandrende skygge samt lysstriber. <p>Pris fældning samt oprydning kr. 30.000,00 inkl. moms.</p> <p><i>Arbejdet udføres i indeværende budgetår.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Fældning af 9 høje træer i "Skoven" mellem Ahorn Allé og Hundegaarden, inkluderet det store Egetræ samt rydning af bundbeplantning bestående af vildebrombær, andet selvsået buskads samt ukrudt som snerler m.m. <p>Pris fældning samt oprydning kr. 16.250,00 inkl. moms.</p> <p><i>Arbejdet udføres i indeværende budgetår.</i></p> <p>Fra Tørvemosevej til bom: Fældning af cirka 15 store/gamle fyrtræer m.m. inkluderet tilretning af det bestående.</p> <p>Pris fældning samt oprydning kr. 33.750,00 inkl. moms.</p> <p><i>Arbejdet udføres primo 2018 og bogføres i budgetår 2018.</i></p> <p>HBR bekræfter skriftligt tilbud og prioritering.</p>
5.	<p>Modtaget mail den 2. oktober 2017 fra grundejer vedr. høje træer og kratbeplantning.</p>	<p>Bestyrelsen behandlede henvendelsen fra grundejer. HBR kontakter grundejer med svar på henvendelse.</p>
6.	<p>Kort orientering fra fællesmødet med GF</p>	<p>PG og HBR orienterede kort om indhold fra mødet, samt at kommende fællesmøde bliver</p>

Grundejerforeningen INGERSHØJ

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
	Birkely og GF Plantagen. Herunder dato for næste fællesmøde, hvor GF Granly også deltager.	den 2. juni 2018, hvor GF Birkely er tovholder og vært. Den tidligere formand for GF Granly er trådt af, hvorfor HBR tager fornyet kontakt til GF Granly's nye formand for bekræftelse på, at de fortsat ønsker at deltage i kommende møde.
7. <i>J..</i>	Kort orientering fra stormødet i Landliggerudvalget v/HBR og EW	HBR orienterede kort fra stormødet i Landliggerudvalget. Orientering blev taget til efterretning.
8.	Kort orientering om evt. kommende indtrædelse i Landliggerudvalget v/PG	PG orienterede kort om, at han fortsat ønsker at indtræde i Landliggerudvalget, hvis og når Martin Vejlggaard udtræder. Orientering blev taget til efterretning.
9.	Orientering om Kalundborg Kommunes forslag til "Ny tilkørselsvej til grusgraven" samt fællesbrev til kommunen fra vores 5 grundejerforeninger. Oplæg udarbejdet af Martin Vejlggaard.	HBR orienterede kort, at hun på vegne af GF Ingershøj sammen med de øvrige formænd (GF Birkely; GF Granly, GF Knudsminde og GF Plantagen) har underskrevet det af Martin Vejlggaard udarbejdede fællesbrev. GF Kaldred af 1967 skriver selv. Orientering blev taget til efterretning.
10.	Opfølgning og drøftelse af refleksionsnotat fra Allan Nielsen formand for GF Kaldred 67 omhandlende manglende mobildækning.	Notatet blev gennemgået. Konklusion: Afventer evt. opfølgning på det kommende fællesmøde i fællesforeningen for Kaldred Ferieby.
11.	Eventuelt.	Intet.
12.	Næste møde.	Lørdag den 25. november 2017 kl. 11:00 – 14:00 hos HBR – Karens Mindevej 35. <u>Eneste punkt på dagsorden:</u> Oplæg til brug for indhentning af tilbud på vedligeholdelse af de grønne fællesområder samt vedligeholdelse af fællesveje med/uden fordelingsnøgle. BNO meldte afbud, BL meldte foreløbig afbud.