

Grundejerforeningen "INGERSHØJ"

V/Formand Megitta Pedersen
Peter Bangs Vej 18, 2
2000 Frederiksberg

hjemmeside
www.ingershoej.dk

Referat General forsamling Fredag den 18 april 2014 kl. 10.00

Formanden bød velkommen, og glædede sig over det store fremmøde, der er 35 stemmeberettiget, formandene gik herefter videre til dagsorden

1. Valg af dirigent
Jens årby Rasmussen blev valgt og takkede for valget – der blev udvalgt stemmetællere på hvert bord 3. stk
Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og gav ordet til formanden
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
Formanden præsenterede bestyrelsen
8 nye Grundejere blev budt velkommen
Priserne på huse falder støt, men vi håber på at det vender
Afholdt 3 bestyrelses møder siden sidste GF
Deltaget i 1 fællesmøde for grundejerforeningerne
Formanden fortalt at der havde udskiftning i de andre GF bestyrelser, hvilket kan give lidt udfordringer.
Formanden præsenterede igen vores hjemmeside , hvor alle nyttige informationer kan findes bl.a referater fra Generalforsamlingen.
Desuden sker der en ændring vedrørende hjemmesiden idet vi er nødt til at skifte navn på siden til [ingershoej.dk](http://www.ingershoej.dk) – nyt link pr. 31 Maj 2014.

<http://www.ingershoej.dk>

Med hensyn til veje har der været nogle problemer i forbindelse med den milde vinter , idet gruset hurtigt bliver kørt op og der dannes huller.

Støvdæmpning vil blive gjort 2 gange i løbet af sommeren
Hastigheden i området er stadig for høj , der opfordres til at overholde hastighedsbegrænsningen og der er bl.a sat nye skilte vedrørende legenede børn , for at gøre opmærksom på hvilket område man befinder sig i.

Stormen har væltet en del træer i området bl.a udover veje , så det har været nødvendigt at bekoste oprydning , der mangler stadig noget oprydning , som vil blive foretaget, dog er det en besværlig opgave og vi har ikke uanede ressourcer.

Formandene nævnte at der arbejdes på at få flytte nogle tømninger af skrald , således at der foretages flere tømninger i Sommerferie perioden.

-SV : Afklares bl.a i samarbejde med andre grundejerforeninger

Budgettet godkendt

5. Forslag fra medlemmer

Forslag : Afholdes af sommerfest

-SV : Bestyrelsen er principielt ikke modstander af afholdelse af sommerfest, man skal dog være opmærksom på omkostninger

- Forslaget sendt til afstemning

Forslaget blev vedtaget med 16 for og 10 imod , 9 undlod at stemme

Forslag: Mødereferater fra bestyrelse, fællesmøde m.v. placeres på hjemmesiden

-SV : Referater af denne type skal normalt ikke fremlægges , idet de kan indeholde information der umiddelbart ikke kan oplyses bl.a personsager – der skal således evt. laves 2 ref.

Beslutning : Der fortsættes som hidtil, hvis nogen er interesseret kan de oplyse mail adresse til Bestyrelsen

6. Valg af formand (lige år) , valg af kasserer (ulige år)

Mogens Pedersen genvælgt

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen (1. lige år) , (2 ulige år)

Benny Mortensen genvælgt

8. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen

Franz

9. Valg af 2 revisorer og 1 revisor suppleant

Ronald Hansson , Per Kærsgård og Bent Rasmussen opstillet

Der foretages skriftlig afstemning med følgende resultat:

1. Revisor: Ronald Hansson (30)

2. Revisor : Per Kærsgård (23)

3. Revisor suppleant: Bent Rasmussen (8)

Blanke : 4

10. Eventuelt

-SPG : Evt. sammenslutning af GF -- med større indflydelse i forhold til kommunen

-SV : Der er ikke opbakning fra de forskellige GF på grund af differentierede interesser

-SPG : Det træ der ligger på bunket Kaldredvej , hvad skal det bruges til

-SV : der er træ der stammer fra Birkely – det vil blive fjernet

Der blev opfordret til benyttelse af genbrugspladsen
Skydepladsen ingen problemer , skydetider kan ses på skydepladsen
Flyvepladsen ingen problemer
Grusgraven overholder regler , ingen problemer
Åbnet put and take fiskemulighed i grusgraven – en del af det at lægge grusgravene tilbage til naturområde.

Formanden takkede for godt samarbejde

- **SPG** : foreligger der handlingsplan for oprydning og om der er miljøgodkendelse for de anvendte støvdæmpninger
- **SV**: der er aftale med entreprenør Knud Nielsen om oprydning
- **SV** : der foreligger miljøgodkendelse for støvdæmpning

- **SPG** : Bekæmpelse af, bjørneklo og lign
- **SV** : Vi sprøjtet mod nævnte og vi får påbud fra kommunen , hvis vi har ulovlig beplantning

- **SPG** : Der står klausul at der skal være levende hegn , pil og hybenroser ???
- **SV** : Spørgsmålet skal rejses på fællessmøde for at sikre ensartet behandling regler

Beretning godkendt

3. Forlæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Inger Andersen fremlagde regnskabet.

Tvangsaktioner betyder at vi ikke får hele kontingentet

Udgifter til stormskader er større end normalt, beløbet er taget fra hensætning.

- SPG** : Kan administrationsudgifter udspecificeres , især kørselsgodtgørelse.
- hvis der udbetales honorar bør det fremgå
- SV** : Inger forklarede forholdet og nævnte at medlemmer er velkomne til at se regnskab med bilag
- SPG** : Det blev nævnt at telefon regninger syntes for store
- SV** : Samme svar som forrige spørgsmål og at beløbet blev vedtaget på GF for mange år siden , formanden nævnte også at det er en vedtægtsbeslutning og hvis det skal ændres skal der lave en forslag til ændring af vedtægter

Regnskabet blev godkendt

4. Forslag fra bestyrelsen , herunder budgetforslag og fsatsættelse af kontingent

Budget forelagt

- SPG** : Der er ikke hensat beløb til oprydning i budget
- SV** : Beløbet tages af hensættelser
- SPG**: Oprydning af træer der ikke umiddelbart kan henføres til GF

Formanden takker for valget og opfordrer til at nye medlemmer involvere sig i
nestyrelsesarbejde.

Ligeledes gøres der opmærksom på vedtægterne om anvendelse af motoriserede redskaber

Oprydning og forbindelse med storm m.v er dog force majeure

Formanden ønsker god påske og god sommer

Referant

Ole Hult

Formand

Mogens Pedersen

Dirigent

Jens Årby Rasmussen