

## Referat for Bestyrelsesmøde

**Tid:** Søndag den 5. februar 2023 Kl. 11:00 – 14:00

**Sted:** hos Lone og Klaus Lindestien 1

**Deltagere:** Klaus Lykkebæk (KL), Maj-Britt Kjerrumgaard (MK),  
Anders Larsen (AL), Theodore Gboualdi (TG), Thomas B Johnsen

**Afbud:** Pernille Jensen (PN), Lone Lykkebæk (LL)

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
1.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 16-10-22	Godkendt
2.	Godkendelse af dagsorden.	Godkendt med tilføjelser fra Maj-Britt behandles under de enkelte punkter.
3.	Status på grundejerforeningens økonomi dags dato. Og gennemgang af regnskabet.  Bestyrelsen underskriver herefter regnskabet  Budget for 2023  Ved Maj-Britt	Der står pt. henholdsvis 212.015 kr. 228.858 Kr. 440.873 kr. i alt På vores konti Maj-Britt gennemgik regnskabet Underskud på 23.662 kr. mod budgetteret på 39.000 kr.  En af revisorerne tog forbehold for det faktum at alle bilag var underskrevet af Formanden. Det er i sagens natur lidt svært dagligt idet Formanden bor på Falster. Dette er taget til efterretning og formanden har inden generalforsamlingen underskrevet samtlige bilag, hvilket kan ses på generalforsamlingen.  Bestyrelsen underskrev herefter regnskabet for 2023.  Maj-Britt gennemgik herefter et forslag til budget 2023. Bestyrelsen godkendte oplægget. Dette fremlægges ligeledes på generalforsamlingen.

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
4.	<p>Opfølgning på de sidste arbejder for 2022</p> <p>Ved Anders</p>	<p>Indklip alle aftalte steder er udført. Skærver udlagt på alle fødeveje. Enkelte træer er ekstraordinært fjernet som følge af efterårsstormen. Ingen hængepartier i øjeblikket.</p>
5.	<p>Opfølgning på ansøgning om hastighedsdæmpende foranstaltninger.</p> <p>Ved Klaus.</p> <p>Efter sidste bestyrelsesmøde fik Klaus endelig fat i den pågældende sagsbehandler i kommunen. Der skulle laves uddybende tegninger over hvor vi ønskede dem opsat. Dette fik Anders og Klaus styr på ved et møde og de blev sendt til Kommunen endnu engang.</p> <p>Desværre var den samme sagsbehandler endnu engang langsommelig, dels med fremsendelse til politiet og dels med igen at svare.</p> <p>Klaus har i den forgangne uge været i kontakt med politiet og den der skulle behandle vores ansøgning der. Klaus fik oplyst at der var blevet svaret positivt til Kommunen allerede i slutningen af december. Klaus har endnu engang jagtet den pågældende sagsbehandler, og da hun ikke var til at få fat i har Klaus bedt en kollega til denne om at tage af faire.</p> <p>I skrivende stund har kommunen ikke vendt tilbage. Klaus rykker igen i morgen mandag.</p>	<p>Klaus rykker endnu engang Kalundborg Kommune omkring godkendelsen. Direktøren for teknisk forvaltning tilskrives også hvis nødvendigt.</p> <p>Dagen efter bestyrelsesmødet fik Klaus fat i en teamleder fra afdelingen. Hun lovede at tage hurtig action. Klaus følger op.</p>
6.	<p>Græsslåningsaftale for 2023</p> <p>Anders og Maj-Britt har haft møde med de øvrige 2 grundejerforeninger Birkely og Plantagen</p>	<p>Bestyrelsen ser positivt på, at vi slår os sammen med Plantagen og Birkely. Maj-Britt og Anders tager kontakt til de øvrige grundejerforeninger og beslutter, hvem vi tager til græsslåning i 2023.</p>

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
7.	<p>Valg til bestyrelsen</p> <p>Maj-Britt er på valg, da hun blev valgt for et år da tidligere kasserer gik et år før tid.</p> <p>Lone blev valgt for et år.</p> <p>Anders blev oprykket fra suppleant på den ekstraordinære generalforsamling i september 2021.</p> <p>Pernille og Thomas er begge på valg, da det er 1 årig.</p>	Alle er villige til genvalg
8.	<p>Gennemgang af vores vedtægter med hensyn til forslag om ændringer.</p> <p>Maj-Britt har lavet nogle forslag, som kan ses i det vedhæftede dokument.</p> <p>Forslaget om at rykke opkrævningsperioden til kalenderåret har Maj-Britt efterfølgende foreslået, at vi dropper. Maj-Britt kan på mødet redegøre for sine overvejelser.</p> <p>Det der er med rødt og overstreget foreslås fjernet. Det der står med grønt foreslås tilføjet.</p> <p>Jeg foreslår at vi til generalforsamlingen stemmer om ændringerne med en paragraf ad gangen.</p>	Vedtægtsændringerne blev gennemgået. Det med rødt foreslås fjernes og det med grøn foreslås indsat. Udsendes ligeledes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.
9.	<p>Affaldsordning</p> <p>Den nye sortering er nu begyndt fra 1. januar 2023. Er der nogle der har erfaring. Klaus har stadig intet hørt fra Kommunen vedr. placering af affaldsbeholdere.</p>	Der er endnu ingen afklaring fra Kommunens side. Klaus følger op på førstkomende møde i Landliggerudvalget 28. marts 2023.
10.	<p>Møde med øvrige grundejerforeninger lørdag den 26. november 2022 Maj-Britt refererer</p>	Maj-Britt supplerede på mødet. Der henvises til referatet
11.	<p>Klargøring af materiale der skal udsendes til medlemmerne i forbindelse med generalforsamlingen. Herunder</p>	Diverse dokumenter rettet til klargøring til udsendelse sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
	<p>bestyrelsens forslag om justering af godtgørelse til grøn mand</p> <p>Klaus laver et udkast til den skriftlige beretning. Dette udkast vedhæftes sammen med indkaldelse til bestyrelsesmødet.</p> <p>Generalforsamlingen er langfredag den 7. april 2023 kl. 10.00 i Eskebjerg forsamlingshus. Klaus har forhåndsreserveret forsamlingshuset i Eskebjerg</p>	
12	Eventuelt	Intet
13	<p>Datoer og værtskab for kommende møder.</p> <p>Jeg tænker vi afholder et kort bestyrelsesmøde lige efter generalforsamlingen. Næste ordinære møde kunne være en gang i maj måned da jeg tænker, at vi godt kan springe det ellers planlagte møde den 25-2-23 over.</p>	<p>Kort konstituerende bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen.</p> <p>Næste ordinære bestyrelsesmøde 7- maj kl. 11.00 hos Anders</p>
14.	Foreløbige punkter til kommende møde den	Opfølgning på diverse fortløbende sager

referat skrevet af.  
Klaus Lykkebæk