

## Referat fra

Bestyrelsesmøde

**Tid:** Fredag den 13. maj 2022 Kl. 12:00 – 14:00

**Sted:** Kastanie Alle 10, Kaldred, 4593 Eskebjerg (hos Maj-Britt)

**Deltagere:** Klaus Lykkebæk (KL), Maj-Britt Kjerrumgaard (MK), Theodore Gboualdi (TG) Anders Larsen (AL) Pernille Jensen (PN), Thomas B. Joensen (TJ)

**Afbud:** Thomas B. Joensen, Lone Lykkebæk

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
1.	Godkendelse af referat fra generalforsamlingen 15-4-22 inkl. kort konstituering efter generalforsamlingen.	Godkendt
2.	Godkendelse af dagsorden.	Godkendt
3.	Status på grundejerforeningens økonomi dags dato. Ved Maj-Britt  Maj-Britt har nu fået adgang til banken og er sikkert godt i gang.	Der står pt. henholdsvis 253.810,66 kr. 212.269,96 Kr. På vores konti
4.	Status på ny hjemmeside:  Orientering fra Maj-Britt.  Gennemgang af indholdet og evt. forslag til justeringer.	Maj-Britt orienterede om hjemmesiden, der umiddelbart er færdig.  Forslag til forbedringer sendes til Maj-Britt Vi lægger nyhed om pullerter på Ingershøj på.
5.	Status på overflytning til Forening Let.  Maj-Britt har også her været i gang og har fået os oprettet på Forening Let.  Maj-Britt orienterer	Maj-Britt orienterede om Forening Let Anders og Klaus har fået adgang til medlemsfortegnelsen
6.	Status på kontingentopkrævning for 2022	Der er udsendt kontingent til betaling 1-6-22 mange har allerede tilmeldt sig betalingservice.

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
	<p>Der er måske udsendt kontingentopkrævning til mødet. Maj-Britt orienterer.</p> <p>Maj-Britt og jeg har kort snakket om den skæve kontingentopkrævning, der går fra 1. maj – 30. april. Forslag om at ændre denne til at følge kalenderåret fremadrettet. Hvis vi er enige, skal vi have et forslag på næste generalforsamling. Om ændring til at følge kalenderåret. Dette vil så i givet fald betyde en et kontingent i 2023 på 675 kr. svarende til de 9 måneder, hvorefter det fremtidige kontingent fortsat vil være 900 kr. årligt.</p>	<p>Der er ca. 50 der allerede har betalt.</p> <p>God ide det arbejdes der videre på, og forslag fremsendes til næste generalforsamling.</p>
7.	<p>Græsslåning:</p> <p>Anders har overtaget posten som grøn mand. Orientering fra Anders om status</p>	<p>Anders orienterede.</p> <p>De er i gang med at slå græs.</p> <p>Der følges op på, at der ikke er blevet slået græs på strækningen på Arnakkevej. Den sagde Knud, at han godt vidste, skulle slås.</p> <p>Tjekkes efter næste græsslåning og tages op på næste bestyrelsesmøde.</p>
8.	<p>Chikaner på Ingershøjvej og evt. Mælkevej</p> <p>Anders giver en status på de første chikaner som er indkøbt og formentlig monteret.</p>	<p>Chikanerne er opsat. Vi ser tiden an til næste bestyrelsesmøde og bestiller herefter pullerter til Mælkevej hvis det fortsat er positivt med tilbagemeldingerne.</p> <p>Anders tjekker op på asfaltvejene. Mindre huller lappes efterfølgende.</p>
9.	<p>Hastighedsskilte 20km/t Anders giver en opdatering</p> <p>Er der flere steder hvor vi skal opsætte skilte med 20 km/t. Enkelte steder peger de kun den ene vej.</p>	<p>Anders tjekker op på manglende skilte med 20 km/t</p> <p>Anders har fuldmagt til at bestille yderligere skilte efter behov.</p>
10.	<p>Vejskilte:</p> <p>Er der flere steder, hvor vi skal udskifte skiltene. Vi blev på generalforsamlingen</p>	<p>Anders tjekker vejskiltene. Specielt på Karens Mindevej, hvor der er stavfejl i de gamle skilte.</p>

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
	<p>klandret for stavfejl på skiltene vedr. Karens Mindevej. Dette selv om de har siddet der længe. Skal vi skifte dem ud med nye uden stavfejl?</p>	<p>Tages op på næste bestyrelsesmøde</p>
11.	<p>Eric havde før generalforsamlingen forespurgt Knud om nogle tilbud på diverse oprydninger på fællesarealerne. Klaus har snakket med Knud der har lovet at vi har tilbuddene inden bestyrelsesmødet.</p>	<p>Tilbuddene parkeres til efter markvandringen hvor vi får forevist, de forskellige tilbud. Herefter tages der stilling.</p>
12.	<p>Markvandring 2022 Forslag til dato og tid. Må meget gerne være i forbindelse med et bestyrelsesmøde hvis flere bestyrelsesmedlemmer ønsker at deltage. Klaus har aftalt at vi kan ringe til Knud mens vi har bestyrelsesmøde for at høre om han kan på den dato vi ønsker.</p>	<p>23/7 kl. 15.00 mødes hos Maj-Britt Kastanie Alle 10. Knud er informeret og møder frem også.</p>
13.	<p>Støvbinding af vejene</p> <p>Vi har hid til fået foretaget støvbing 1 gang pr. år lige inden sommerferien.</p> <p>Anders foreslår at vi får foretaget støvbinding en gang mere.</p> <p>Da en del af vejene er fælles, skal det i givet fald være ifølge aftale med de 2 øvrige grundejerforeninger. Anders forespørger inden mødet.</p>	<p>Vi får en støvbinding inden sommerferien. Anders aftaler med Knud. Gerne i uge 25.</p> <p>På markvandringen får vi introduktion i muligheder for vejene inkl. støvbindinger.</p> <p>Anders har snakket med den ene grundejerforening, men mangler den anden af dem vi er fælles med om opgaven.</p>
14	<p>Stillingtagen til tilbuddet vedr. bestyrelses forsikring</p>	<p>Klaus undersøger hvad Top-Danmark kan tilbyde på de samme forsikringer. Herefter bestilles det billigste.</p>
15	<p>Skal vi indarbejde de vedtagne gebyrer ved kontingentoprævning i vores vedtægter?</p>	<p>Beløbene Indarbejdes ikke i vedtægterne. I stedet laves det et generelt forslag til næste</p>

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

---

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
		generalforsamling, så Bestyrelsen om nødvendigt kan lave ændringerne. Der skrives på hjemmesiden hvad de nuværende gebyrer er. Henholdsvis 100 kr. for 1. og 2. gang og 1.000kr. hvis anfordringen overgår til advokat.
16	Eventuelt	Spørgsmål om hjertestarteren. Vi lægger et link på hjemmesiden.
17	Datoer og værtskab for kommende møder.	23-7-22 efter markvandringen. Hos Pernille Mælkevej 7.
18.	Foreløbige punkter til kommende møde den	Opfølgning på ovenstående herunder evaluering af markvandringen.

Referatet skrevet af.  
Klaus Lykkebæk