

## Referat

Bestyrelsesmøde

**Tid:** Lørdag den 10. august 2019 Kl. 11:00 – 13:00 (herefter frokost)

**Sted:** Kastanie Allé 5

**Deltagere:** Eric Petersen (EP), Erik Wiitanen (EW), Michael Schumacher (MS), Helle B. Reinholdt (HBR)

**Afbud:** Lone Darré (LD), Kim Thorball (KT)

INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER		
1.	Godkendelse af dagsorden.	Den fremsendte dagsorden blev godkendt uden yderligere punkter.
2.	Status på grundejerforeningens økonomi siden sidste møde v/MS.  Herunder drøftelse, om evt. forslag til kommende generalforsamling om forhøjelse af nuværende rykkergebyr.	MS orienterede bestyrelsen om, at der p.t. i indeværende år er kommet 16 nye sommerhusejere og at 2 yderligere er på vej. MS informerede endvidere om, at vi p.t. har 4 grundejere som endnu ikke har betalt kontingent for indeværende år. Herefter blev der givet en kort status på foreningens økonomi. Det har tidligere i bestyrelsen været drøftet om, vi skal overgå til brug af ForeningLet. MS tager kontakt til Birkely for at høre, hvordan deres opstart har været. MS undersøger desuden andre muligheder for regnskabsprogrammer til både opkrævning af kontingent samt bogføring.
3.	Status/oplæg/indstillinger på vedligeholdelse m.m. af grundejerforeningens grønne områder og veje v/EP og EW.  Herunder opfølgning på:  - Markvandringen den 7. juli 2019.	På markvandringen blev der konstateret følgende væsentlige behov for indklip, fældning samt styring/beskæring:

## INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER

J..

- På hjørnet af Ahorn Allé er et træ væltet og yderligere 3 – 4 træer skal fældes, foretages i indeværende år.
- Vi har to træer, hvor kronen nærmere sig elkablerne, disse skal snarest beskæres/stynes inden udgangen af september 2019.
- På brandstien skal der foretages indklip af foreningens beplantning inden udgangen af september 2019.
- På Mælkevej ved chikanerne er der i år behov for indklip af foreningens beplantning inden udgangen af september 2019. Rågerederne i foreningens træer følges der op på efter løvfald.
- På Arnakkevej skal der i år foretages indklip af foreningens beplantning.
- Yderligere skal der foretages indklip følgende steder:
  - Hækken på trekanten ved Hasselvej
  - For enden af Karens Mindevej på begge sider mod Tørvemosevej
  - For enden af Ingershøjvej på begge sider mod Tørvemosevej
  - For enden af Ahorn Allé på begge sider mod Tørvemosevej
  - Lizzivej på begge sider fra Piavej frem til Arnakkevej
- Udover ovenstående er der behov for en grundig gennemgang og mulig fældning af potentielle risikotræer langs det grønne areal ud mod Kaldredvej.

Efter en god debat blev konklusionen følgende:

- Rep./udskiftning af den ødelagte chikane samt fornyelse af beplantningen udsættes grundet foreningens økonomi.

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

<b>INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Henvendelse fra grundejer om plantning af syrener.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Eventuel fældning af risikotræer på Kaldredvej udskydes hvis muligt til budgetår 2020 samt 2021.</li> <li>- Alle øvrige vedligeholdelsesarbejder blev godkendt til udførelse i indeværende budgetår.</li> </ul> <p>På markvandringen den 7. juli 2019 kunne det konstateres, at retableringen af trekanten på Arnakkevej endnu ikke er færdiggjort. EW kontakter Fibia.</p> <p>Bestyrelsen drøftede henvendelsen, HBR skriver svar til grundejer.</p>
4. ./..	<p>Status fællesudbud på de grønne fællesarealer i GF Birkely, GF Plantagen og GF Ingershøj v/EP.</p> <p>Herunder godkendelse af udbudstekst på græsslåning.</p>	<p>Udbudsteksten på græsslåning blev gennemgået og følgende formulering " Græsudvalget er ikke forpligtet til at vælge det billigste tilbud" skal ændres til "Græsudvalget er ifm. indstillingen til de tre bestyrelser ikke forpligtet til at vælge det billigste tilbud".</p> <p>Begrundelsen herfor er, at græsudvalget alene ikke har prokura til indgåelse af kontrakt, tilbuddet skal godkendes af samtlige tre bestyrelser inden kontraktindgåelse kan finde sted. Kontrakten skal endvidere underskrives af de tre formand for grundejerforeningerne.</p> <p>Med ovenstående bemærkning og ændring blev udkastet godkendt med forbehold for at udbudskriteriet ikke ændres, samt bliver godkendt af bestyrelserne for hhv. GF Birkely og Gf Plantagen.</p>
5. ./..	<p>Bemærkninger til ajourført opfølgingsliste v/alle.</p>	<p>Opfølgingslisten blev gennemgået og vil blive ajourført med de på mødet truffne beslutninger.</p>
6.	<p>Eventuelt.</p>	<p>Der blev spurgt ind til den grundejerforeningens verserende sag, som er sendt til behandling i Kalundborg Kommune. HBR har på vegne af grundejerforening den 31. juli 2019 forespurgt til</p>

## Grundejerforeningen INGERSHØJ

---

<b>INDSTILLINGS- OG DRØFTELSESPUNKTER</b>		
		status. Grundet ferie er der endnu ikke modtaget svar på henvendelsen. Bestyrelsen har fået fornyet henvendelse fra grundejer ifm. brandstien. HBR skriver svar til grundejer.
<b>7.</b>	Datoer og værtskab for kommende møder.	Den 19. oktober 2019 hos MS - Poppel Allé 7
<b>8.</b>	Foreløbige punkter til kommende møde den 19. oktober 2019.	<ul style="list-style-type: none"><li>- Status på foreningens økonomi siden sidste møde v/MS.</li><li>- Opfølgning på fællesmødet med GF Birkely og GF Plantagen den 6. oktober 2019.</li><li>- Status/oplæg/indstillinger på vedligeholdelse m.m. af grundejerforeningens grønne områder og veje v/EP og EW.</li><li>- Bemærkning til ajourført opfølgningsliste v/alle.</li></ul>