

# Referat 10.09.2016

## Grundejerforeningen Ingershøj

### Bestyrelsesmøde lørdag den 10. september 2016 kl. 13:00

(Mødet erstatter det planlagte møde d. 24. sept. 2016)

**Sted:** Hos Hanne, Gyvelvej 13, Kaldred

**Tilstede:** Hanne Heede(HH), Eric Petersen(EP), Bent Rasmussen(BR), Klaus Lønnee(KL), Poul Gaarden(PG)

Referent: PG.

#### Dagsorden:

- 1) Valg af referent
- 2) Godkendelse af referat.
- 3) Økonomi
- 4) Valg af næstformand
- 5) Opfølgning på markvandring, prioritering af opgaver
- 6) Eventuelt indkomne forslag eller henvendelser
- 7) Hvordan kan vi inddrage vores mailkorrespondance i vores beslutninger
- 8) Bordet rundt
- 9) Nye mødedatoer
- 10) Eventuelt

#### Referat.

Ad1) PG

Ad2) Seneste ref. fra mødet 29/7 (markvandring) er tidligere godkendt. Kommentarer og godkendelse indhentet via mail.

Ref. fra møderne 12/6 og 10/7 ikke godkendt - mangler færdiggørelse.

Besluttet at ref. udarbejdes i særskilt dokument (word).

Ad3)

Med undtagelse af 1 er alle kontingentindbetalinger modtaget.

Indskud fra 6 nye ejere er indbetalt. Breve til endnu 2 nye ejere er sendt.

Alle modtagne regninger er betalt.

Alle udgifter holder sig inden for det budgetterede, dog forventes det at der kommer en græsslåning, der ikke er med i budgettet, men det kan holdes indenfor det samlede budget for grønne områder.

Samlet set ser økonomien meget fint ud.

Ad4)

Bent Rasmussen blev foreslået og valgt som næstformand.

Ad5)

Af de 28 grundejere, der via brev har modtaget opfordring om at klippe buske og træer, der vokser/hænger ud over rabat/vej, er der kun 4 der har meldt tilbage om gennemført aktivitet.

EP og BR har malet vejsten og chikanerne på både Ahorn Alle og Mælkevejen – det pynter og frisker op.

Udbedring af huller i vejene er iværksat. – BR/EP

Af de 14 aktiviteter som vi havde på listen efter markvandringen er flg. prioriteret til gennemførelse straks:

Træer/buske klippes/fjernes i chikaner (Ahorn Alle og Mælkevejen) for at sikre passage og oversigtsforhold. Ved starten på Ahorn alle og på Mælkevej ved fællesareal, klippes ind og ned.

Træfældning og fjernelse af grene på brandsti mellem Birkestien og Bøgestien – BR/EP iværksætter.

Yderligere 5 aktiviteter revurderes i kommende uge. BR/EP/PG mødes med Knud (gartner):

- 1) Brandstien mellem Ingershøj og Birkely: Indklipning mod Ingershøj
- 2) Hjørnet Mælkevej-Lizzivej skal klippes ind
- 3) Indgang fra Tørvemosevej til brandsti mellem Birkely-Ingershøj skal 'lukkes op'
- 4) Arnakkevej – indklipning på begge sider af Lizzivej
- 5) Lizzivej - klippes ind på begge sider af vejen frem til Piave

1 aktivitet afventer afklaring af ejerforhold (HH afklarer)

2 aktiviteter er udskudt indtil videre (større træfældnings aktiviteter)

1 aktivitet – efter revurdering ønsker vi ikke at gennemføre den.

Ad6)

Der er modtaget 2 henvendelser vedr. bekæmpelse af muldvarpe på grønne områder. Bestyrelsen mener ikke, at det er en opgave som foreningen kan påtage sig. Med størrelsen af de fællesområder som foreningen har, vurderes det at det økonomisk vil blive en uoverskuelig opgave. Svaret på henvendelserne er, at man må stille forslag herom til generalforsamlingen.

Ad7)

En snak om hvordan vi får alle tilkendegivelser med i beslutningsprocessen, så vi kan træffe beslutninger mellem bestyrelsesmøderne med baggrund i mailkorrespondance. Beslutninger refereres så i førstkommende møderef.

Vi blev enige om at alle melder ind på et givet forslag og 'forslagsstiller' er tovholder og med baggrund i kommentarer forbereder et beslutningsoplæg.

Ad8)

Vi har modtaget brev fra Martin (landliggeudvalget) med oversigt over hvilke matr.nr. der indgår i digelauget. Det ser ikke ud til at der er grundejere i Ingershøj, der er involveret.

Ad9)

Næste planlagte møde 28. januar 2017 kl. 13 hos HH i Kbh.

Ad10)

Ingen bemærkninger.